

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea procedurii de inițiere a concesionării imobilului înscris în CF.51784 Săvădisla

Consiliul local al comunei Savadisla întrunit în sedinta extraordinară la data de **12 aprilie 2013**;

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de primar și raportul comisiei de specialitate pentru buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei , precum și rapoartele compartimentelor urbanism și contabilitate, prin care propun atât aprobarea studiului de oportunitate cât și a documentației de atribuire în vederea concesionării imobilului situat în satul Vlaha înscris în CF.51784 Savadisla ;

Analizând Studiul de oportunitate și documentația de atribuire în vederea inițierii concesionării, caietul de sarcini, studiu de fezabilitate, studiu de fundamentare , raportul de evaluare a terenului

Tinând seama de prevederile cap.II din L.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare , **Hotărârea nr.5/31 ianuarie 2013** a Consiliului local al comunei Savadisla privind aprobarea Procedurii de concesiune a bunurilor imobile din domeniul privat comunei Savadisla , aflate în administrarea Consiliului local Savadisla și a Contractului cadru de concesiune a acestora , **Hotărârea nr.11 /28 februarie 2013** pentru aprobarea Planului urbanistic zonal-Introducere în intravilan a unor terenuri cu destinația ZONA DE PRODUCTIE INDUSTRIALA , SERVICII și DEPOZITARE –sat.Vlaha prin care suprafața de 18430 mp a fost introdusă în intravilanul satului Vlaha

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c" , alin. (5) lit. "b", precum și ale art. 45 alin. 3 , art.121 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată , cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă inițierea concesionării imobilului în suprafață de 18430 mp înscris în CF.51784 , nr. cadastral 51784, identificat în planul de amplasament anexat prezentei, proprietatea privată a comunei Savadisla .

Consiliul local își însușește valoarea terenului de 387.000 lei, conform raportului de evaluare anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 2.** Se aprobă studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de atribuire, conform anexelor nr. 2-4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Durata concesiunii este de 25 ani, iar redevența anuală este de **15.480 lei**. Concesionarul are obligația de a respecta întocmai, pentru terenul concesionat, prevederile documentației de urbanism aprobate.

**Art.4** Se constituie comisia de evaluare pentru atribuirea contractului de concesiune în următoarea componență :

1. Matyas P. Mihai – consilier comp. programe – presedinte comisie cu drept de vot
2. Asztalos Stefan – viceprimarul comunei
3. Oltean Hortensia Maria – consilier comp. investitii , urbanism
4. Matyas Aurelia - referent superior birou financiar-contabil
5. Matyas Erica - consilier principal
6. Ilea Eva - consilier principal compartiment fond funciar
7. Un reprezentant al DGFP Cluj

**Art. 5.** Prezenta se comunică Primarului comunei Săvădisla, Biroului financiar contabil , compartimentului urbanism , Comisiei de evaluare , precum și Instituției Prefectului Județului Cluj.

**Art. 6** Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Savadisla .

Săvădisla la 12 aprilie 2013

Nr. *20*

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Balazs László



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Dumitru Moldevan

Nr. total consilieri:  
Nr. consilieri prezenți la ședință:  
Nr. voturi "pentru":  
Nr. voturi "contra":  
Abțineri:

*13*  
.....  
*11*  
.....  
*14*  
.....  
.....  
.....