

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAVADISLA

HOTARIRE

pentru modificarea si completarea Hot.nr.81/25.11.2013 privind impozitele
si taxele locale pe anul 2014

2014 Consiliul local al comunei Savadisla intrunit in sedinta extraordinara la data de 10 **ianuarie**

Analizind proiectul de hotarire initiat de primarul comunei Savadisla , raportul compartimentului financiar-contabil ,referatul de aprobare al primarului si avizul comisiei de specialitate buget-fiante ;

Avind in vedere prevederile L.571/2003 – Codul Fiscal, republicat cu modificarile si completarile ulterioare , cap.IX , HG.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile ,impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora ,precum si amenziile aplicabile in anul fiscal 2013

In temeiul prevederilor art.36 alin.4 litera “c” si art.45 din L.215/2001 –legea administratiei publice locale , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTĂRĂȘTE

Art.unic Hotărârea nr.81/25 noiembrie 2013 privind taxele si impozitele locale
pe anul 2014 se completează și se modifică după cum urmează

Art.1 Nivelurile taxelor si impozitelor locale si a altor taxe asimilate acestora , precum si taxele extrajudiciare de timbru pentru anul **2014** sunt urmatoarele

A. Impozitul pe clădirile persoanelor fizice

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafața construită desfășurată la clădiri , în cazul persoanelor fizice
Art. 251 alin. (3)

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă – lei/m ² –	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire(condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D

75% din suma care s-ar aplica clădirii

75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D

50% din suma care s-ar aplica clădirii

50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii din tabelul de mai sus cu coeficientul de corecție de 1,10 pentru satul de reședință, rangul IV, zona A și cu 1,05 pentru celălalte sate –rangul V, Zona A.

Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

B Impozitul pe clădirile persoanelor juridice

Cota de impozit (art.253 alin.1 si 2 Cod fiscal) pentru clădirile aparținând persoanelor juridice se stabilește la 0,8%, iar impozitul se calculează prin aplicarea acestei cote asupra valorii de inventar a clădirii .

In anul 2014 cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe clădirile care nu au fost reevaluate aparținând **persoanelor juridice** vor fi după cum urmează (art.253 alin.6 din Codul Fiscal)

Specificare	Prevederi ale Codului fiscal modificat de OG.30/2011	Cota aprobată de consiliul local pe anul 2014
Cotele de impozitare pentru persoanele juridice	a. între 10% și 20 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință; b). între 30% și 40 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	15 % 30 %

Persoanele fizice și juridice, precum și alți contribuabili care achită integral până la 31 martie 2014 impozitul pe clădiri pentru întregul an beneficiază de o bonificație de 10 %.

C. Impozitul pe teren

Impozitul pentru terenul cu construcții situat în **intravilan** se calculează prin înmulțirea numărului de ha cu suma stabilită mai jos conform rangului localității.

art.258 alin.2 –cod fiscal
Zona în cadrul
Localității
A

Nivelul impozitului pe rang de localitate
IV 889
V 711

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decît cea de terenuri cu construcții art. 258 alin.4 Impozitul pentru terenul situat în intravilan se calculează prin înmulțirea numărului de ha cu suma stabilită în tabelul de mai jos la care se adaugă coeficientul de corecție de 1,10 pentru satul de reședință –rangul IV și 1,00 pentru celelalte sate –rangul V .

Nr. crt.	Zona	A
	Categoria de folosință	lei/ha
1.	Teren arabil	28
2.	Pășune	21
3.	Fâneată	21
4.	Vie	46
5.	Livadă	53
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28
7.	Teren cu ape	15
8.	Drumuri și căi ferate	x
9.	Teren neproductiv	x

Art.258 alin.6-cod fiscal

Impozitul pentru terenul situat în **extravilan** se calculează prin înmulțirea numărului de ha cu suma stabilită în tabelul de mai jos la care se adaugă coeficientul de corecție de 1,10 pentru satul de reședință –rangul IV și 1,00 pentru celelalte sate –rangul V .

Nr. crt.	Zona	Categoria de folosință	A lei/ha
1.	Teren cu construcții		31
2.	Teren arabil		50
3.	Pășune		28
4.	Fâneată		28
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1		55
5.1.	Vie până la intrarea pe rod		x
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		56
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod		x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1		16
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		x
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole		34
9.	Drumuri și căi ferate		x
10.	Teren neproductiv		x

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Savadisla concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă

sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Persoanele fizice și juridice, precum și alți contribuabili care achită integral până la 31 martie 2014 impozitul pe teren pentru întregul an beneficiază de o bonificație de 10 %.

D. Impozitul pe mijloacele de transport

Art.263 alin.2 – Cod fiscal

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	(lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)
I. Vehicule înmatriculate		
1.	Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
6.	Autobuze, autocare, microbuze	24
7.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
8.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³

1.1.	Vehicle înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2.	Vehicle înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2.	Vehicle fără capacitate cilindrică evidențiată	60 lei/an

Impozitul pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone și combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone este prevăzut în **art. 263 alin.4 și 263 alin.5** din Codul fiscal și HG.1309/2012.

Impozitul pentru remorci , semiremorci sau rulote

Art. 263 alin. (6) Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit – lei –
a) Până la o tonă, inclusiv	9
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

Persoanele fizice și juridice, precum și alți contribuabili beneficiază de bonificația de 10 % dacă achită integral până la 31 martie 2014 impozitul pe mijloacele de transport datorat pe întregul an.

E. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor.

Art. 267 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban

Supratața pentru care se obține certificatul de urbanism

- a) până la 150 m², inclusiv
- b) între 151 și 250 m², inclusiv
- c) între 251 și 500 m², inclusiv
- d) între 501 și 750 m², inclusiv
- e) între 751 și 1000 m², inclusiv
- f) peste 1000 m²

-lei -

- 3
- 3,5
- 4,5
- 5
- 6
- 7 + 0,005 lei/m², pentru
fiecăr m² care depășește
1000 m²

Art.267 alin.3 Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții

Art.267 alin.4 Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări

Art.267 alin.5 Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizatie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

7 lei pentru fiecare mp afectat

Art. 267 alin. (7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioșcuri, tonele, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea copurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor

7 lei pentru fiecare m² de
supratață ocupată de
c
construcție

<p>Art.267 alin.8 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.</p>	<p>1 %</p>
<p>Art.267 alin.9 Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.</p>	<p>0,1 %</p>
<p>Art.267 alin.10 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	<p>30 %</p>
<p>Art. 267 alin. (11)Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>11 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art. 267 alin. (12)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</p>	<p>13 lei</p>
<p>Art. 267 alin. (13)Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>8 lei</p>
<p>Art. 268 alin. (4)Taxa pentru eliberarea certificatului de producător</p>	<p>10 lei</p>
<p>Art. 268 alin. (5)Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică</p>	<p>a. unități cu servirea mesei ,cazare 200 lei/an b. unități care desfac băuturi alcoolice si altele , fără servirea mesei 100 lei /an</p>

F. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

	lei/m ² sau fracțiune de m ² -
Art. 271 alin. (2) a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	15 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20 lei

G. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă. Impozitul se determină prin aplicarea unei cote asupra sumei încasată din vânzarea biletelor sau a abonamentelor după cum urmează

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

Art. 275 alin. (2)

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	
a) în cazul videotelor	2 lei/m ² -
b) în cazul discotelor	1.5

Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite, potrivit alin. (2), cu coeficientul de corecție corespunzător, după cum urmează

Rangul localității	Coeficient de corecție
a. Sat reședință	IV 1,10
b. Sate aparținătoare	V 1,00

H. Taxa pentru divorț

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de **500 lei**.

Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.		- lei -
CAPITOLUL I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1.	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
8.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15
9.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
10.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2

	sau deteriorate	
CAPTOLUL IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
1.	a) autovehicul și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
2.	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
CAPTOLUL V Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare		
1.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15
2.	Eliberarea certificatului de producător	Punct abrogat prin art. 80 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale
3.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	— pentru animale sub 2 ani	2
	— pentru animale peste 2 ani	2
4.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X
	— pentru animale sub 2 ani	2
	— pentru animale peste 2 ani	5
5.	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală	Punct abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea nr. 174/2004 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală

		procedură fiscală
6.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
7.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
8.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15
9.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
10.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
12.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2
CAPITOLUL IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X
1.	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
2.	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
CAPITOLUL IV Taxă pentru furnizare date		
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
CAPITOLUL V Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare		
1.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza	15

Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere

Pentru echivalentul contravalorii certificatului de înregistrare, precum și a oricăror altor costuri aferente procedurii pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor care nu se supun înmatriculării, la nivelul comunei Savadisla se stabilesc următoarele taxe :

- a). moped 30 lei
- b). alte autovehicule prevăzute în anexa nr.1 la Hot. C.L. nr.46/2013 50 lei

Art.2 Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul anului 2014 este de 5% din valoarea de inventar a clădirii.

Art.3 Taxa hotelieră (art.279 alin.2 din Codul fiscal) pentru șederea într-o unitate de cazare este de 1% din valoarea totală a cazării/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului.

Art.4 Trimestrial biroul financiar – contabil va informa consiliul local cu privire la modul de încasare a taxelor și impozitelor locale pe anul 2014.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul
comunei prin aparatul său de specialitate.

Săvadisla la 10 ianuarie 2014

Nr. *4*...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

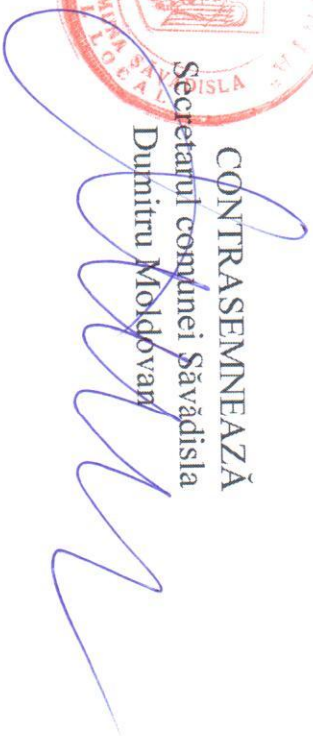
Matyas, Atila



CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul comunei Săvadisla

Dumitru Moldovan



Nr. total consilieri *12*
Nr. consilieri prezenti..... *12*
Nr. voturi „pentru” *12*
Nr. voturi CONTRA *0*
Abineri *0*