

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAVADISLA

HOTĂRÎRE

privind impozitele și taxele locale pe anul 2015

Consiliul local al comunei Savadisla întrunit în ședința ordinară la data de **18 decembrie**

2014

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Savadisla, raportul compartimentului financiar-contabil, referatul de aprobare al primarului și avizul comisiei de specialitate buget-fiante ;

Având în vedere prevederile L.571/2003 – Codul Fiscal, republicat cu modificările și completările ulterioare, cap.IX, HG.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile în anul fiscal 2013

În temeiul prevederilor art.36 alin.4 litera “c” și art.45 din L.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRÎȘTE

Art.1 Nivelurile taxelor și impozitelor locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și taxele extrajudiciare de timbru pentru **anul 2015** sunt următoarele

A. Impozitul pe clădirile persoanelor fizice

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafața construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art. 251 alin. (3)

	Valoarea impozabilă – lei/m ² –	
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii din tabelul de mai sus cu coeficientul de corecție de 1,10 pentru satul de reședință, rangul IV, zona A și cu 1,05 pentru celălalte sate –rangul V, Zona A.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor de mai sus se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

B Impozitul pe clădirile persoanelor juridice

Cota de impozit (art.253 alin. 1 si 2 Cod fiscal) pentru clădirile aparținând persoanelor juridice se stabilește la 0,8 % , iar impozitul se calculează prin aplicarea acestei cote asupra valorii de inventar a clădirii .

În anul 2015 cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe clădirile care nu au fost reevaluate aparținând **persoanelor juridice** vor fi după cum urmează (art.253 alin.6 din Codul Fiscal)

Specificare	Prevederi ale Codului fiscal modificat de OG.30/2011	Cota aprobată de consiliul local pe anul 2014
Cotele de impozitare pentru persoanele juridice	a. între 10% și 20 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință; b).între 30% și 40 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	15 % 30 %

Persoanele fizice și juridice , precum și alți contribuabili care achită integral până la 31 martie 2015 impozitul pe clădiri pentru întregul an beneficiază de o bonificație de 10 %.

C. Impozitul pe teren

Impozitul pentru terenul cu construcții situat în **intravilan** se calculează prin înmulțirea numărului de ha cu suma stabilită mai jos conform rangului localității.

art.258 alin.2 –cod fiscal

Zona în cadrul

Nivelul impozitului pe rang de localitate

Localității

IV (satul de reședința)

V (celalalte sate componente)

A

889

711

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții **art. 258 alin.4**

Impozitul pentru terenul situat în intravilan se calculează prin înmulțirea numărului de ha cu suma stabilită în tabelul de mai jos la care se adaugă coeficientul de corecție de 1,10 pentru satul de reședință –rangul IV si 1,00 pentru celălalte sate –rangul V .

Nr. crt.	Zona	A
	Categoria de folosință	
1.	Teren arabil	28
2.	Pășune	21
3.	Fânceată	21
4.	Vie	46
5.	Livadă	53
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28

7.	Teren cu ape	15
8.	Drumuri și căi ferate	X
9.	Teren neproductiv	X

Art.258 alin.6-cod fiscal

Impozitul pentru terenul situat în extravilan se calculează prin înmulțirea numărului de ha cu suma stabilită în tabelul de mai jos la care se adaugă coeficientul de corecție de 1,10 pentru satul de reședință –rangul IV și 1,00 pentru celălalte sate –rangul V .

Nr. crt.	Zona	A lei/ha
	Categoria de folosință	
1.	Teren cu construcții	31
2.	Teren arabil	50
3.	Pășune	28
4.	Fâneată	28
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	34

9.	Drumuri și căi ferate	x	
10.	Teren neproductiv	x	

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Savadisla concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Persoanele fizice și juridice, precum și alți contribuabili care achită integral până la 31 marie 2015 impozitul pe teren pentru întregul an beneficiază de o bonificație de 10 %.

D.Impozitul pe mijloacele de transport

Art.263 alin.2 – Cod fiscal

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
6.	Autobuze, autocare, microbuze	24
7.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30

8.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	60 lei/an

Impozitul pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone și combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone este prevăzut în **art. 263 alin.4 și 263 alin.5** din Codul fiscal și HG.1309/2012, cu modificările ulterioare.

Impozitul pentru remorci , semiremorci sau rulote

Art. 263 alin. (6) Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată		Impozit- lei –
a)	Până la o tonă, inclusiv	9
b)	Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c)	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d)	Peste 5 tone	64

Persoanele fizice și juridice, precum și alți contribuabili beneficiază de bonificația de 10 % dacă achită integral până la 31 martie 2015 impozitul pe mijloacele de transport datorat pe întregul an.

E. Taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si a autorizatiilor .

Art. 267 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	-lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	3
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	3,5
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	4,5
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	5
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	6
f) peste 1000 m ²	7 + 0,005 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art.267 alin.3 Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	
Art.267 alin.4 Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	7 lei pentru fiecare mp afectat
Art.267 alin.5 Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	

<p>Art. 267 alin. (7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonele, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</p>	<p>7 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>
<p>Art.267 alin.8 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.</p>	<p>1 %</p>
<p>Art.267 alin.9 Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.</p>	<p>0,1 %</p>
<p>Art.267 alin.10 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	<p>30 %</p>
<p>Art. 267 alin. (11)Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>11 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art. 267 alin. (12)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</p>	<p>13 lei</p>
<p>Art. 267 alin. (13)Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>8 lei</p>
<p>Art. 268 alin. (4)Taxa pentru eliberarea certificatului de producător</p>	<p>10 lei</p>
<p>Art. 268 alin. (5)Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică</p>	<p>100 lei /an</p>

F. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		– lei/m ² sau fracțiune de m ² –
Art. 271 alin. (2)	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	15 lei
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20 lei

G. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă. Impozitul se determină prin aplicarea unei cote asupra sumei încasată din vânzarea biletelor sau a abonamentelor după cum urmează

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

Art. 275 alin. (2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	
	– lei/m ² –	
	a) în cazul videoteclilor	2
	b) în cazul discotecilor	1,5

Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite, potrivit alin. (2), cu coeficientul de corecție corespunzător, după cum urmează

Rangul localității	Coeficient de corecție
a. Sat reședință	IV 1,10
b. Sate aparținătoare	V 1,00

H. Taxa pentru divorț

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei.

Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și

completările ulterioare		
Nr. crt.	— lei —	
CAPITOLUL I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1.	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
8.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15
9.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
10.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
12.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
CAPITOLUL IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
1.	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60

	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145	
2.	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9	
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414	
CAPITOLUL VI Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare			
1.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15	
2.	Eliberarea certificatului de producător		Punct abrogat prin art. 80 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale
3.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: – pentru animale sub 2 ani – pentru animale peste 2 ani	X 2 2	
4.	Certificarea (transcrierea) transmisivității proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate: – pentru animale sub 2 ani – pentru animale peste 2 ani	X 2 5	
5.	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală		Punct abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea nr. 174/2004 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală
6.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2	
7.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2	
8.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15	
9.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	
10.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă	2	

	Întocmite de autoritățile străine	
11.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
12.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, susțurate, distruse sau deteriorate	2
CAPITOLUL IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
1.	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
2.	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor nelmatriculate permanent sau temporar	9
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
CAPITOLUL IV¹ Taxă pentru furnizare date		
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
CAPITOLUL V Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare		
1.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15

Pentru echivalențelul contravalorii certificatului de înregistrare, precum și a oricăror altor costuri aferente procedurii pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor care nu se supun înmatriculării, la nivelul comunei Savadisa se stabilesc următoarele taxe :

a). moped

30 lei

b).alte autovehicule prevăzute în anexa nr.1 la Hot. C.L. nr.46/2013

50 lei

Art.2 Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul anului 2015 este de 5% din valoarea de inventar a clădirii.

Art.3 Taxa hotelieră (art.279 alin.2 din Codul fiscal) pentru șederea într-o unitate de cazare este de - % din valoarea totală a cazării/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului.

Art.4 Prezentă hotărâre se completează cu prevederile Codului fiscal sau cu alte reglementari legale in vigoare .

Art.5 Trimestrial biroul financiar – contabil va informa consiliul local cu privire la modul de încasare a taxelor si impozitelor locale pe anul 2015.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotariri se incredintaza primarul comunei prin aparatul său de specialitate.

Savadișla la **18 decembrie 2014**

Nr. 6.H.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Enyedí Janos

Nr. total consilieri

13

Nr. consilierii prezenti

9

Nr. voturi „pentru”

9

Nr.voturi „impotriva”

—

Abțineri

—

CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul comunei Săvadișla

Dumitru Moldovan

