

HATÁROZAT

a helyi adók és illetékekre nézően a 2015-ös évre

Tordaszentlászló Község Helyi Tanácsa a **2014**

december 18.-i soros ülésén;

Megvizsgálva a Tordaszentlászló község polgármestere által előterjesztett határozattervezetet, a pénzügy- könyvelés részleg jelentését, az elfogadást j avasló véleményezését a polgármesternek és a költségvetési és pénzügyi különleges bizottság engedélyét,

Figyelembe véve az előírásait az 571/2003 T.-nek – Pénzügyi Törvénykönyv, utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölve, IX.. fej., a 1309/2012 K.H.-nak az adózási értékek szintjére, helyi adókra és illetékekre és más ezekhez asszimilálódott illetékekre, valamint a 2013-as fiskális évben való birságokra nézően A helyi közigazgatást szabályozó utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 215/2001 sz. törvény 36. szakaszának 4. bekezdése „c” betűje és a 45. szakasza alapján:

HATÁROZAT

1.Szak. A helyi illetékek és adók és más ezekhez asszimilálódott illetékek szintje, valamint a bíróságon kívüli bélyegilletékek a **2015-ös évre** a következők

A. Épület adók fizikai személyek részére

Adózandó értékek négyzetméter felületre építkezés elvégezve épületeknél, fizikai személyek esetében		
251. Szak. (3). bekez.		
Épület típusa	Adózandó érték – lej/ m ² -	
	Viz, kanalizálás, elektromos és melegítő csőhálózatok (halmozott feltételek)	Viz, kanalizálás, elektromos és melegítő csőhálózatok nélkül
A. Épület vasbeton keretekkel vagy külső égetet téglá falakkal vagy bármi más anyagból mely eredménye egy hő és/vagy kémiai kezelésnek	935	555
B. Épület külső falakkal fából, természetes kőből, nem égetett téglából, vályogból vagy más anyagból mely nem volt alávetve egy hő és/vagy kémiai kezelésnek	254	159

C. Mellék – épület vasbeton keretekkel vagy külső égetet téglafalakkal vagy bármi más anyagból mely eredménye egy hő és/vagy kémiai kezelésnek	159	143
D. Mellék – épület külső falakkal fából, természetes kőből, nem égetett téglából, vályogból vagy más anyagból mely nem volt alávetve egy hő és/vagy kémiai kezelésnek	95	63
E. Azon hozzájáruló esetében kinek van azonos címén szobája elhelyezve az alagsorban, fél alagsorban és/vagy a tetőtéren, használva mint lakás , bármely típusú épületben melyeket előírnak az A-D pontok	75% az értékből mely alkalmazandó lenne az épületen	75% az értékből mely alkalmazandó lenne az épületen
F. Azon hozzájáruló esetében kinek van azonos címén szobája elhelyezve az alagsorban, fél alagsorban és/vagy a tetőtéren, más célokból használva mint lakás , bármely típusú épületben melyeket előírnak az A-D pontok	50% az értékből mely alkalmazandó lenne az épületen	50% az értékből mely alkalmazandó lenne az épületen

Az adózandó értéke az épületnek igazítódik függvényében a helység rangjának és a részlegnek ahol elhelyezkedik az épület, megszorozása révén a fenti táblázatból való értéknek az 1,10 helyesbitő együtthatóval a lakóhely falunak, IV-es rang, A részleg és 1,05-el a másik faluknak – V-ös rang, A részleg.

Az adózandó értéke az épületnek , meghatározva a fenti előírások alkalmazása révén csökkentődik annak függvényében , hogy mikor fejezték be az épületet, ahogyan következik :

a.) 20%-al azon épület részére melynek több mint 50 év régisége van a január 1-ei dátumán a hivatkozott fiskális évnél ,

b.) 10%-al azon épület részére melynek régisége 30 és beleértve 50 év között van , a január 1-ei dátumán a hivatkozott fiskális évnél .

Azon fizikai személyek kiknek tulajdonában két vagy több épület van, épület adóval tartozik, megnövelve ahogyan következik :

a.) 65%-al az első épületre azon kívül mely a lakhelyi címen van ,

b.) 150%-al a második épületre azon kívül mely a lakhelyi címen van ,

c.) 300%-al a harmadik és a következő épületekre azon kívül mely a lakhelyi címen van ,

B Épület adó jogi személyek részére

Az adó kvóta (253.szak. 1. és 2. bekezdése a Pénzügyi Törvénykönyvnek) azon épületekre melyek jogi személyekhez tartoznak meghatározodik **0,8 %-ra** , és az adót kiszámolják ezen kvóta alkalmazása révén az épület leltári értéke felett.

A 2015-ös évben az adó kvóták a meghatározására az épület adónak melyek nem voltak újraértékelve és **jogi személyekhez** tartoznak a következő képen lesznek (253.szak. 6. bekezdése a Pénzügyi Törvénykönyvnek)

Specifikáció	A Pénzügyi Törvénykönyv előírásai módosítva a 30/2011-es K.R. által	A helyi tanács által jóváhagyott kvóta a 2014-es évre
Adózási kvóták jogi személyek részére	a.) 10 % és 20% között azon épületekre melyek nem voltak újraértékelve az elmúlt 3 évben megelőzve a hivatkozott fiskális évet	15%
	a.) 10 % és 20% között azon épületekre melyek nem voltak újraértékelve az elmúlt 5 évben megelőzve a hivatkozott fiskális évet	30 %

Azon fizikai és jogi személyek, valamint más hozzájárulók kik teljességében kifizetik 2015 március 31.-ig az épület adót azon egész évre 10 %-os pótlékban részesülnek.

C. Föld adó

Az adó épített területre mely **belterületen** helyezkedik el kiszámolódik a szorzásával a hektár számának az összeggel melyet az alábbi módon határoznak megfelően a helység rangjával.

258.szak. 2. bekezdés - pénzügyi törvénykönyv

Részleg a Helység
keretein belül
A

Az adó szintje helység rangra

IV (lakhely falu)

889

V(más alkotó faluk)

711

Az adó belterületen elhelyezkedő területekre – bármilyen más használati kategória mint az épített terület **258.szak. 4. bekezdés**

Az adó belterületen elhelyezkedő területre kiszámolódik megszorozása révén a hektár számának az összeggel melyet az alábbi táblázatban határoztak meg melyhez hozzáadódik az 1,10 helyesbitő együttható a lakóhely falunak – IV rang és 1,00 a többi falunak - V rang

Sz. krt.	Részleg (Zona)	A lej/hektár
	Használati kategória	
1.	Művelhető terület	28
2.	Legelő	21
3.	Kaszáló	21
4.	Szőlőskert	46
5.	Gyümölcsös	53
6.	Erdő vagy más erdei növényzetű terület	28
7.	Vizes terület	15
8.	Útak és vasútak	x
9.	Terméketlen föld	x

258.szak. 6. bekezdés - pénzügyi törvénykönyv

Az adó a **külterületen** elhelyezkedő területre kiszámolódik megszorzása révén a hektár számának az összeggel melyet az alábbi táblázatban határoztak meg melyhez hozzáadódik az 1,10 helyesbitő együttható a lakóhely falunak – IV rang és 1,00 a többi falunak - V rang

Sz. krt.	Részleg (Zona)	A lej/hektár
	Használati kategória	
1.	Terület épületekkel	31
2.	Művelhető terület	50
3.	Legelő	28
4.	Kaszáló	28
5.	Szőlős a termésen ,más mint amit előir az 5.1-es sz.krt.	55
5.1	Szőlős a termés bejáratáig	x
6.	Gyümölcsös a termésen, más mint amit előir az 6.1-es sz.krt.	56
6.1	Gyümölcsös a termés bejáratáig	x
7.	Erdő vagy más erdei növényzetű terület, azon kivételével melyet előir a 7.1-es sz.krt.	16
7.1	Erdő 20 éves korig és védelmi szerepű erdő	x
8.	Vizes terület, más mint a halászati berendezések	6
8.1	Terület halászati berendezésekkel	34
9.	Útak és vasútak	x
10.	Terméketlen föld	x

Azon területekre melyek köz vagy magán tulajdonai az államnak vagy a Tordaszentlászló községnek és koncesszióba, bérbe, kezelésbe vagy használatba vannak adva, meghatározzák a föld adót mely képviseli a fiskális teherét a bérlőknek, lakosóknak, a kezelési vagy használati jog tulajdonosainak, esetenként, hasonló feltételekkel mint a területi adó.

A fizikai és jogi személyek, valamint a más hozzájárulók kik teljességében kifizetik 2015 március 31.-ig a föld adót azon egész évre 10 %-os pótlékban részesülnek.

D. Adó a közlekedési eszközökre

263.szak. 2. bekezdés - Pénzügyi Törvénykönyv

Sz. krt.	Mechanikai vontatású közlekedési eszközök	
I.	Beiratott járművek	(lej/ 200m ³ vagy ennek töredéke)
1.	Mopedek, robogók, motorbiciklik és autók hengeres kapacitással 1.600 cm ³ -ig, beleértve	8
2.	Autók hengeres kapacitással 1.601 cm ³ 2.000 cm ³ között, beleértve	18
3.	Autók hengeres kapacitással 2.001 cm ³ 2.600 cm ³ között, beleértve	72
4.	Autók hengeres kapacitással 2.601 cm ³ 3.000 cm ³ között, beleértve	144
5.	Autók hengeres kapacitással 3.000 cm ³ felett	290
6.	Autóbuszok, társasgépkocsik, minibuszok	24
7.	Más mechanikai vontatású járművek teljes maximálisan megengedett tömege 12 tonnáig, beleértve	30
8.	Beiratott traktorok	18
II.	Bejegyzett járművek	
1.	Járművek hengeres kapacitással :	lej/200m ³
1.1	Bejegyzett járművek hengeres kapacitással ami < 4.800 cm ³	4
1.2	Bejegyzett járművek hengeres kapacitással ami > 4.800 cm ³	6
2.	Járművek feltüntetett hengeres kapacitás nélkül	60 lej/év

Adó az áruszállítási gépjárművekre melyeknek a teljes maximálisan megengedett tömege egyenlő vagy nagyobb mint 12 tonna és áruszállítási gépjármű kombinációk (csuklós gépjárművek vagy úti vonatok) melyeknek a teljes maximálisan megengedett tömege egyenlő vagy nagyobb mint 12 tonna előírva a **263.szakasz 4. bekezdésében** és a **263.szakasz 5. bekezdésében** a Pénzügyi Törvénykönyvben és a 1309/2012 K.H.-ban, az utólagos módosításokkal.

Adó a pótkocsikra, fél pótkocsikra vagy utánfutókra

263.szakasz (6) bekezdés Pótkocsik, Fél pótkocsik vagy Utánfutók	
Maximálisan megengedett teljes tömeg	Adó – lej -
a) Egy tonnáig, beleértve	9
b) Egy tonna felett, de nem több mint 3 tonna	34
c) 3 tonna felett, de nem több mint 5 tonna	52
d) 5 tonna felett	64

A fizikai és jogi személyek, valamint a más hozzájárulók kik teljességében kifizetik 2015 március 31.-ig az adót a közlekedési eszközökre azon egész évre 10 %-os pótlékban részesülnek.

E. Illeték a kiadására az igazolásoknak, jóváhagyásoknak és az engedélyeknek.

267. szak. (1) bekez. Illetékek a kiadásáért a városrendészeti igazolásnak a városi környezetben	-lej-
A felület melyért megkapják a városrendészeti igazolást	
a) 150 m ² -ig, beleértve	3
b) 151 és 250 m ² között, beleértve	3,5
c) 251 és 500 m ² között, beleértve	4,5
d) 501 és 750 m ² között, beleértve	5
e) 751 és 1000 m ² között, beleértve	6
f) 1000 m ² felett	7+0,005 lej / m ² minden m ² -ért ami meghaladja az 1000 m ² -t
267. szak. 3. bekez. Illeték a kiadásáért egy építkezési engedélynek egy épületre mely majd lakásként lesz használva vagy csatlakozás a lakáshoz ami egyenlő 0, 5 %-al a megengedett építkezési munkálatok értékéből	
267. szak. 4. bekez. Illeték a kiadásáért a furás vagy kiadás engedélyért	7 lej minden érintett m ² -t
267. szak. 5. bekez. Illeték a kiadásáért a szükséges engedélynek a telep megszervezési munkálatainak egy építkezés megvalósítására nézően, amely nincs belefoglalva más építkezési engedélybe, egyenlő a 3%- val a megengedett értékének a telep megszervezési munkálatainak.	
267. szak. 7. bekez. Illeték a kiadásáért az építkezési engedélyének az árusbódéknak, bódéknak, kabinoknak, kiállítási területeknek, melyek elhelyezkednek a járdákon és közterületeken, valamint az elhelyezésére a hirdető, cég és reklám testeknek és tábláknak.	7 lej minden m ² felületért amit elfoglal az épület
267. szak. 8. bekez. Illeték a kiadásáért az építkezési engedélyének bármely más épületnek mint amit a jelen bekezdése a jelen szakasznak előír egyenlő 1 % - val a megengedett építkezési munkálatoknak, beleértve a hozzátartozó berendezést is.	1 %
267. szak. 9. bekez. Illeték a kiadásáért a bontási engedélyének, teljes vagy részleges, egy épületnek, egyenlő a 0,1 % - val az épület adózandó értékéből, meghatározva a megállapítására az épület adónak. Részleges bontása esetében egy épületnek, az illeték a kiadásáért az engedélynek módosul úgy, hogy visszatükrözze azon épület darabot amely következik lebontodni.	0,1%
267. szak. 10. bekez. Az illeték a meghosszabítására egy városrendészeti igazolásnak vagy egy építkezési engedélynek egyenlő 30% -val az illeték összegéből a kiadásáért a kezdeti igazolásnak vagy engedélynek.	30%
267. szak. (11). bekez. Az illeték a kiadásáért egy engedélynek a csatlakozási és bekötő vezetéki munkálatoknak a köz- viz, kanalizálás, gáz, hő, elektromos energia, telefon és kábel televízió hálózatokhoz	11 lej minden csatlakozásnál
267. szak. (12). bekez. Illeték a jóváhagyásáért a városrendészeti igazolásnak a városrendészeti és terület berendezési bizottság által, a polgármesterek vagy a megyei tanács kereteiből a speciális szerkezetek által.	13 lej
267. szak. (13). bekez. Illeték a kiadásáért a az utcai és cimi névjegyzék igazolásnak	8 lej
268. szak. (4). bekez. Illeték a kiadásáért a termelői igazolásnak	10 lej
268. szak. (5)bekez. Illeték az éves kiadásáért/engedélyezéséért az engedélynek a köz élelmezési tevékenységek végzésére nézően.	100 lej/év

F. Illeték a használatáért a reklám és hirdető eszközöknek

271. szak. (2)bekez.	Illeték plakátolásra reklám és hirdetés céljából	
	- lej/m ² vagy töredéke a m ² -nek-	
	a) azon esetben ha az elhelyezett plakát helye ott van ahol a személy gazdasági tevékenységet folytat	15 lej
	b) bármely más tábla, plakát vagy hirdető szerkezet esetében reklámnak és hirdetésnek	20 lej

G.Adó az előadásokra

Az adó az előadásokra, a helyi költségvetésébe, a kezelési-területi egységnek melynek körzetében van helye a művészi megnyilvánulásnak, sport versenynek vagy más szórakoztató tevékenységnek, fizetődik ki. Az adó meghatározódik az alkalmazásával egy kvótának a begyűjtött összeg fölött mely a jegyek vagy bérletek eladásából van, ahogyan következik

a) egy színházi előadás esetében, mint például egy színházi játék, balett, opera, operett, hangverseny koncert vagy más zenei megnyilvánulás, moziban egy film bemutatása, egy cirkuszi előadás vagy bármilyen belső vagy nemzetközi sport verseny, az adó kvóta egyenlő **2 %-al.** ,

b) bármely más művészi megnyilvánulás esetében mint ami fel van sorolva az a) bet., az adó kvóta egyenlő **5 %-al.**

275. szak. (2)bekez.	Művészi megnyilvánulás vagy szórakoztató tevékenység	
	-lej/m ² -	
	a) videokölcsönzők esetében	2
	b) diszkók esetében	1,5

Az adó az előadásokra kiigazítódik a megszorzásával a meghatározott összegnek, megfelelően a (2) bek.-nek, a megfelelő helyesbitő együtthatóval, ahogyan következik

	Helység rangja	Helyesbitő együttható
a. Lakhely falu	IV	1,10
b.Hozzá tartozó faluk	V	1,00

H.Illeték a válásra

Az illeték a végrehajtásáért a válási eljárásnak adminisztratív úton 500 lej összegű.

A 117/1999-es sz.-ú Törvény a bíróságon kívüli bélyeg illetékekre nézően, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel

Sz. krt.		-lej-
1. FEJEZET Illetékek a kiadásáért bármilyen fajta igazolásoknak, mások mint miket kiad a bíróság, az Igazságügyi Minisztérium, az Ügyészség a Legfelső Semmitő- és Ítélszék melől és a közjegyzők, valamint más szolgáltatások nyújtása egyes köz intézmények által		

1.	Kiadása a centrális és helyi adminisztrációs szervek által, más köz hatóságok, valamint állami intézmények által, melyek a hatáskörük gyakorlása közben, jogukban van igazolni egyes tény helyzeteket, az igazolásoknak, a bizonyítványoknak és bármely más okiratok melyeken keresztül bizonyítanak egy tényt vagy helyzetet, azon iratok kivételével melyekért kifizetnek egy más nagyobb bíróságon kívüli bélyeg illetéket	2
8.	Bejegyzése, kérésre, a személyi helyzeti iratokban a név és nem változtatásának	15
9.	Bejegyzése, kérésre, a személyi helyzeti iratokba a házasság felbontásának	2
10.	Átirása, kérésre, a román anyakönyvi nyilvántartásba, a személyi helyzeti iratoknak miket összeállítottak idegen hatóságok	2
11.	Újraépítése és utólagos összeállítása, kérésre, a személyi helyzeti iratoknak	2
12.	Kiadása más személyi helyzeti iratoknak az elvesztettek, elloptak, tönkre tette vagy megrongálódottak helyébe	2
IV FEJEZET Beiratási illetékei a gépjárműveknek és pótkocsiknak, ideiglenes forgalom engedélyezése és a forgalom engedélyezése bizonyítékok céljából		
1.	Állandó vagy ideiglenes beiratási illetéke a gépjárműveknek és pótkocsiknak	x
	a) gépjárművek és pótkocsik megengedett maximális teljes tömeggel 3.500 kg-ig beleértve	60
	c) gépjárművek és pótkocsik megengedett maximális teljes tömeggel nagyobbak mint 3.500 kg	145
2.	Ideiglenes forgalmi engedélyének illetéke a gépjárműveknek és pótkocsiknak nem beiratva állandóan vagy ideiglenesen	9
3.	Engedélyezési illetékek a forgalmának bizonyítékoknak a gépjárműveknek és pótkocsiknak	414
V FEJEZET Illetékek a kiadására a tulajdon címeknek a területek felett melyeket kaptak a földalap Törvény alapján, melynek sz.-a 18/1991, újraközölve, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel		
1.	Illetékek a kiadására a tulajdon címeknek a területek felett melyeket kaptak a földalap Törvény alapján, melynek sz.-a 18/1991, újraközölve, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel, azok kivételével melyek mezőgazdasági és edei területek	15
2.	Termelői igazolás kiadása	Pont hatályon kívül helyezve a 80.szakasz j) betűje által a 36/2002 sz.-ú Kormány Rendeletéből a helyi adókra és illetékekre nézően

3.	Kiadása a tulajdonos igazolásoknak az állatok felett, állat fejekre:	X
	-állatoknak 2 év alatt	2
	-állatoknak 2 év felett	2
4.	Igazolása (átírása) a tulajdon jog átírásáról az állatok felett, állat fejekre, tulajdon jegyekre:	X
	-állatoknak 2 év alatt	2
	-állatoknak 2 év felett	5
5.	Kiadása a fiskális bejegyzésekről igazolásnak	Pont hatályon kívül helyezve a 1.szakasz 144-es pontja által a 174/2004-es sz.-ú Törvényből a jóváhagyására a 92/2003-as sz.-ú Kormány Rendeletnek a Pénzügyi Eljárás Törvénykönyre nézően
6.	Kiadásra, kérésre, a törvényszéki igazolásnak és más orvosi igazolásoknak miket használnak az igazságügyben	2
7.	Kiadása, kérésre, bűnügyi nyilvántartás igazolásnak	2
8.	Bejegyzése , kérésre, a személyi helyzeti iratokban a név és nem változtatásának	15
9.	Bejegyzése, kérésre, a személyi helyzeti iratokba a házasság felbontásának	2
10.	Átírása, kérésre, a román anyakönyvi nyilvántartásba, a személyi helyzeti iratoknak miket összeállítottak idegen hatóságok	2
11.	Újraépítése és utólagos összeállítása, kérésre, a személyi helyzeti iratoknak	2
12.	Kiadása más személyi helyzeti iratoknak az elvesztettek, elloptak, tönkre tette vagy megrongálódtak helyébe	2
IV FEJEZET Beiratási illetéke a gépjárműveknek és pótkocsiknak, ideiglenes forgalmi engedélye és forgalmi engedélye bizonyítékoknak		
1.	Állandó vagy ideiglenes beiratási illetéke a gépjárműveknek és pótkocsiknak	x
	a) gépjárművek és pótkocsik megengedett maximális teljes tömeggel 3.500 kg-ig beleértve	60
	c) gépjárművek és pótkocsik megengedett maximális teljes tömeggel nagyobbak mint 3.500 kg	145
2.	Ideiglenes forgalmi engedélyének illetéke a gépjárműveknek és pótkocsiknak nem beiratva állandóan vagy ideiglenesen	9
3.	Engedélyezési illetékek a forgalmának bizonyítékoknak a gépjárműveknek és pótkocsiknak	414
IV' FEJEZET Iletékek adatok kínálatáért		
	A fizikai és jogi személyek kéréseinek bejegyzése egyes adatok kínálására nézően az állampolgárok nemzeti Nyilvántartásából, valamint a nemzeti Nyilvántartásából a jogositványoknak és a beiratási igazolásaiból és a megyei	5

	és Bukarest municipium nyilvántartásaiból a jogositványok nyilvántartásaiból és a beiratási igazolásokról	
V FEJEZET Illetékek a kiadására a tulajdon címeknek a területek felett melyeket kaptak a földalap Törvény alapján, melynek sz.-a 18/1991, újraközölve, az ulólagos módosításokkal és kiegészítésekkel		
1.	Illetékek a kiadására a tulajdon címeknek a területek felett melyeket kaptak a földalap Törvény alapján, melynek sz.-a 18/1991, újraközölve, az ulólagos módosításokkal és kiegészítésekkel, azok kivételével melyek mezőgazdasági és edei területek	15

Az egyenértéke az ellenértékének a beiratási igazolásnak, valamint más hozzájáruló költségeknek az eljárásának a beiratásnak, nyilvántartásnak és kiiratásának a járműveknek melyeket nem kell beiratni, a Tordaszentásló község szintjén a következő illeteket határozzák meg :

a) moped 30 lej

b) más gépjárművek miket előir az 1.sz.-ú mellékletben a 46/2013-as sz.-ú H.T.Hat.-hoz 50 lej

2.Szak. Az adó kvóta a turisztikai célú épületekre melyek nem működnek a 2015-ös év folyamán 5 %-os az épület leltári értékéből.

3.Szak. A hotel illeték (279.szak.2.bek. a pénzügyi Törvénykönyvnek) a megszállásért egy szállás helyen - %-a a teljes értékéből a megszállásnak/a megszállás ára minden napra egy körútja a turistának.

4.Szak. A jelen határozat kiegészül a pénzügyi Törvénykönyv előírásaival vagy más hatályban levő törvényi szabályoknak.

5.Szak. Negyedévente a pénzügyi- könyvelés iroda tudositja a helyi tanácsot a begyűjtési modjáról, a helyi illeteknek és adóknak a 2015-ös évről, nézően.

6.Szak. A jelen határozat előírásainak véghezvitelével megbizandó a község polgármestere és szakkaparátusa révén

Tordaszentásló **2014 december 18**
Sz.64

ÜLÉSVEZETŐ ELNÖK

Enyedi Janos

ELLENJEGYZŐ

TITKÁR

Dumitru Moldovan

Pecsét

Tanácsosok száma: 13
Jelenlévő tanácsosok. 9
Igen szavazat: 9
Ellenszavazat:-
Tartózkodás:-

